DOMAN

UltraLight

MOULURE DE BOIS

Guide d'entretien du propriétaire

UltraLight Trim est un produit en bois massif de paulownia.

Alors que le paulownia est naturellement stable et résistant à la pourriture comparé à d'autres essences de bois, il nécessite un entretien plus rigoureux que ses équivalents en bois d'ingénierie. Une inspection de routine deux fois par an et un nettoyage régulier sont nécessaires pour maximiser la durée de vie de la finition d'usine et protéger le substrat de bois.

1. Inspection semi-annuelle

Vérification du printemps (après la période de gel/dégel)

• **Calfeutrage :** Vérifiez l'intégrité du calfeutrage. Si le calfeutrage laisse l'humidité pénétrer dans le joint, retirez-le et réappliquez-le immédiatement. Nous recommandons d'utiliser un scellant (calfeutrant) haute performance.

• **Joints de jonctions et coupes en biseau :** Vérifiez s'il y a des espaces et bouchez-les.

• **Bois nu :** Si du bois nu est exposé, nettoyez-le, poncez-le, appliquez une sous-couche et retouchez-le immédiatement. Nous recommandons d'utiliser une sous-couche à base d'huile de qualité avec une peinture de retouche extérieure 100 % acrylique à base d'eau.

Contrôle d'automne (après l'été)

• **Intégrité de la peinture :** Vérifiez la présence de cloques, de fissures ou de décollement de la peinture. Bien que notre garantie de 10 ans couvre la peinture, il est nécessaire de prévenir Doman dès l'apparition des premiers signes de détérioration. Une dégradation anormale peut être causée par une installation ou une utilisation incorrecte (par exemple, absence de scellant, joints non scellés, trous de fixation trop profonds ou découpes non scellées).

• **Spores et moisissures environnementales :** si vous voyez des taches vertes ou noires sur vos moulures, nettoyez-les immédiatement en utilisant notre protocole de nettoyage sécuritaire.

2. Entretien préventif et réparations

• **Aménagement paysager :** Taillez les branches et les arbustes pour qu'ils restent à 12 à 18 pouces (30 à 45 cm) de la moulure afin d'éviter le transfert d'humidité et les rayures.

• **Gestion de l'eau :** Pour éviter une exposition excessive à l'eau, gardez les gouttières dégagées et assurez-vous que les arroseurs à gazon ne soient pas orientés vers la maison.

3. Programme de nettoyage et protocole de nettoyage sécuritaire

La poussière, la saleté, le pollen et d'autres débris organiques naturels en suspension dans l'air ont tendance à se déposer sur toute surface extérieure. Lorsque ceux-ci sont exposés à la chaleur et à un environnement humide (humidité, pluie ou rosée), cela crée un environnement parfait pour la croissance de la moisissure et des spores.

Bien que la moisissure n'affecte pas directement l'intégrité structurelle et la performance des revêtements ou des moulures, elle n'est pas très esthétique. Si elle est laissée sans traitement longtemps, elle peut tacher de manière permanente vos revêtements/moulures, risquer de dégrader la barrière protectrice de la peinture et, en fin de compte, endommager le substrat lui-même.

Pour aider à prévenir l'apparition de taches, lavez régulièrement vos moulures en utilisant un boyau d'arrosage à basse pression, et faites un récurage doux si un nettoyage plus en profondeur est nécessaire. Notez que les maisons situées près de forêts, de terres agricoles et de bords de l'eau nécessitent plus de vigilance en raison de ces phénomènes environnementaux naturels.

Si des taches apparaissent sur le revêtement protecteur, veuillez suivre le protocole de nettoyage sécuritaire ci-dessous :

1. Saleté générale et débris : Frottez doucement dans le sens du bois avec une brosse à poils doux ou un chiffon en microfibre, avec de l'eau tiède et un détergent doux à PH neutre.

2. Traitement des taches : Détruisez les spores fongiques en appliquant un antifongique*. Laissez agir 5 à 10 minutes, frottez légèrement dans le sens du grain de bois, puis rincez complètement.

3. Rinçage : Vaporisez soigneusement les moulures de haut en bas avec un boyau de jardin standard à basse pression avant que la solution de nettoyage ne sèche.

***Fongicides recommandés :**

Détachant et anti-moisissures moussant ZEP

• Très efficace pour nettoyer les petites et grandes taches.

• Utilisez une brosse douce sur les moulures jusqu'à ce que les taches soient complètement enlevées, puis rincez à l'eau claire.

Lisez toujours et suivez les instructions sur le produit.

Contrôle de la moisissure avec Concrobium

• Très efficace pour prévenir la nouvelle croissance et excellent comme nettoyant régulier.

• Vaporisez les moulures, laissez le produit agir pendant un court moment (10 minutes), puis rincez à l'eau claire.

Lisez toujours et suivez les instructions sur le produit.

Les deux produits sont facilement disponibles dans les magasins et offrent une solution immédiate à la croissance des spores.

Pour toute question, ou si vous souhaitez en savoir plus sur la façon de prendre soin de vos moulures, veuillez nous contacter ou contactez votre spécialiste UltraLight Trim pour une assistance professionnelle.

DOMAN™

Scannez pour la garantie, l'installation et l'entretien

domanbm.com